



BespaarGarant



BespaarGarant Fonds

Financiële bijsluiter

oktober 2023



1. Wat gebeurt er wanneer je een overeenkomst aangaat met BespaarGarant Fonds?

Je gaat: verduurzamingsmaatregelen laten uitvoeren door BespaarGarant Fonds.

Je moet: een servicevergoeding betalen voor *bespaarde* energie en bent verplicht je in te spannen om energiezuinig gebruik te maken van jouw gebouw.

Je kunt: direct verduurzamingsmaatregelen laten uitvoeren, zonder zelf te investeren.

Wat is de servicevergoeding?

Dat is de bespaarde kWh maal het besparingstarief. In jouw contract staat wat het besparingstarief is per bespaarde kWh. Jaarlijks varieert jouw energiegebruik. De servicevergoeding varieert dus ook. Hoe meer energie je bespaart, hoe hoger de servicevergoeding die je betaalt. Is jouw energiebesparing meer dan 15% hoger dan vooraf ingeschat, dan mag je de extra besparing delen met jouw aannemer/installateur. Hoe minder energie je bespaart, hoe lager de servicevergoeding die je betaalt.

2. Wat zijn de kosten?

Jouw eenmalige kosten zijn:

- Afsluitprovisie voor het afsluiten van de financiering: 1%
Dit bedrag wordt opgenomen in jouw leenbedrag.
- Kosten voor het opstellen van het energieprestatiecontract: € 2.100

Jouw jaarlijkse kosten bestaan uit:

- Het afgesproken tarief per bespaarde kWh, vermenigvuldigd met de daadwerkelijk bespaarde kWh dat jaar
- Kosten voor onderhoud van de installaties
- Kosten voor energiemonitoring

Bij het vaststellen van het tarief per bespaarde kWh rekenen we met een rentetarief van 7,5%. In jouw overeenkomst vind je deze rekenrente terug.

Let op! Geld lenen kost geld

	BespaarGarant Fonds
Geleend bedrag	€ 250.000
Looptijd (maanden)	120
Rente%	7,5%
Termijnbedrag (per maand)	€ 2.968
Totaal te betalen	€ 356.105



3. Opbrengst product?

Door de verduurzamingsmaatregelen bespaar je energie, dit leidt tot een lagere nota van jouw energieleverancier. Jouw uitvoerende partij garandeert de prestatie van de installaties en/of gebouwaanpassingen.

Een andere opbrengst is dat je per bespaarde kWh ongeveer 200 gram CO₂ bespaart. Hiermee draagt jouw verduurzamingsproject direct bij aan het klimaat.

Bijkomend voordeel is dat jouw financieringsruimte niet wordt beïnvloed door deze overeenkomst.

4. Eerder beëindigen?

In sommige gevallen wordt de overeenkomst voortijdig beëindigt. Bijvoorbeeld bij faillissement of bij herbestemming van het gebouw. Je betaalt dan een afkoopsom.

- De kosten van de uitgevoerde maatregelen voor die delen die nog niet terugbetaald zijn uit de servicevergoeding;
- 10% van de fictieve servicevergoeding over de resterende looptijd van de overeenkomst, gebaseerd op de doelbesparing.